

# FOR RENT

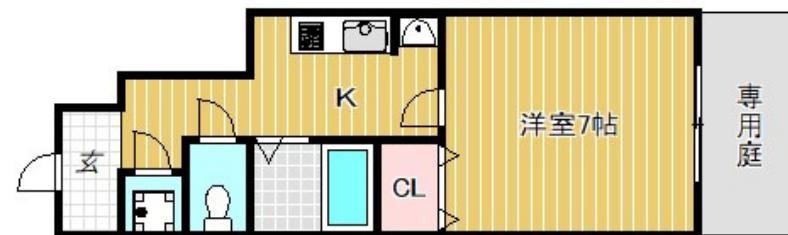
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 7,000円 |

ダブルロック,角住戸,駅前,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 7万円       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アメニティハウス・サノ   |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市浮気町   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩7分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩35分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 26.08m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2008年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5230円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B.S., インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌消臭代: 11,000円<br>[月次費用] 町費: 1,000円 水道代: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円が必要。  |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 家賃総額50% 月家賃総額1%   |      |           |
| 備考       | ネットの回線を繋げているのでパソコンが使える生活。水回りにもこだわりたい方には1DKで快適に生活を送りましょう。駐車スペースももちろんご用意しております。朝に慌てることなく行動するために駅から徒歩7分の駅近物件はいかがでしょうか。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。東海道本線守山近くには物件情報が豊富です。室内見学のご予約なら、077-514-0789もしくは、info@homes-navi.co.jpまで |      |           |

情報更新日2026年2月11日

No.00000000267



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |