

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,500円 | 4,500円 |

## 短期解約違約金あり→契約開始後1年未満の解約時

2 F 以上,ダブルロック,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クローバーヒルズ 210号室                                                                                                                                                                                |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市古高町                                                                                                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩32分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分                                                                                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8.1畳)                                                                                                                                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 32.28㎡                                                                                                                                                                                        | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 2026年11月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                                    |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, クロー                                                                                                                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消毒費: 11,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円 水道料: 2,750円 火災保険: 820円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代として4万円(税別)が必要です。                                                                       |      |            |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: 総賃料1%が必要です。                                                                                                                                                         |      |            |
| 備考       | 守山市周辺にある物件をお求めの方は「クローバーヒルズ」はいかがでしょう。車をお持ちの方にはうれしい現在空き有りの駐車場付き。【木造建築】しっかりとした造りで安心の構造。周辺環境が整っていることの多い、充実のアパート物件。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。ホームズNaviで住まい探しをしませんか。守山市内の物件情報を豊富に扱っておりますので、住まい探しはお任せ下さ |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.0000000748

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |