

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	6,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフル・プリムラ		
物件所在地	滋賀県栗東市坊袋		
交通	草津線 手原駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.82m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月21日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 保険料: 700円 [月次費用] 町費: 1,000円 保証料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考	欠かせない条件の1つ。室内洗濯機置き場あり。1LDKのお部屋、ダイニングキッチンに友達も呼べますね。生活スタイルが不規則で忙しい方に嬉しいのが、敷地内ごみ置き場です。コートなども扱いやすいクロゼットが設置されています。快適な生活に欠かすことの出来ない、給湯器付き物件となっています。備え付けのTVインターホンで、部屋の中から訪問者の顔を確認できます。快適に暮らせる住まいをお探しの方は、ぜひ当社にお問い合わせ下さい。お客様の生		

情報更新日2026年2月9日

No.0000001408



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付