

FOR RENT

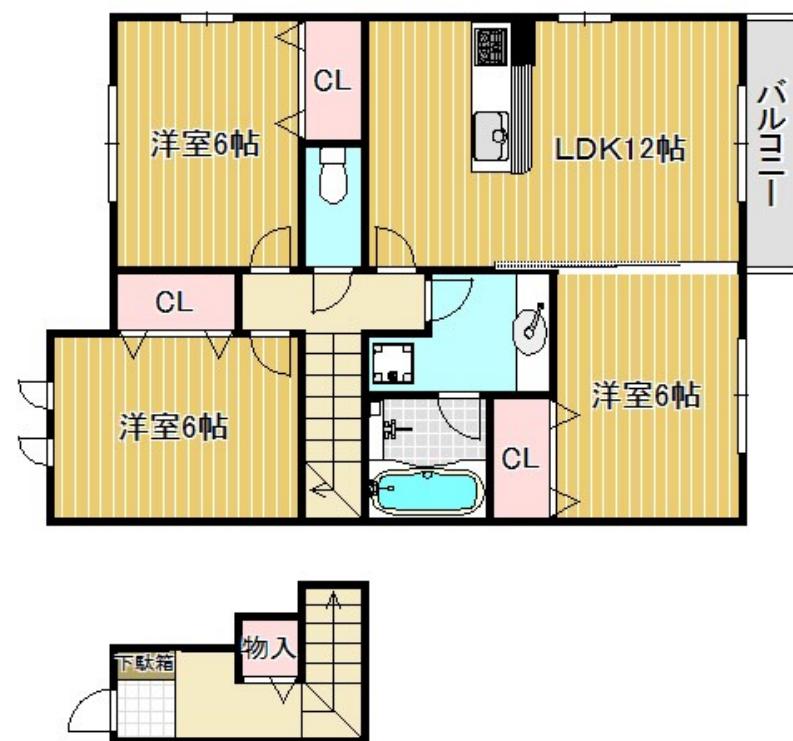
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 85,000円 | 7,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, セキュリティ有り, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, 耐火構造, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミーユ | | |
| 物件所在地 | 滋賀県栗東市安養寺 5 丁目 | | |
| 交通 | 草津線 手原駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 76.14m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2013年9月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6050円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, イン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費 : 27,500円 [月次費用] 町会費 : 650円 リプラスサポート24 : 880円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として70,000円(税別)が必要です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 大和ハウスファイナンシャルもしくはエボス加入必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料の | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月10日

No.0000003634



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |