

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,300円 |

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                          |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 7万円                                                                                                                                                                                           | 礼金   | 無             |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                             | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                         |      |               |
| 建物名・部屋番号 | エトワールS                                                                                                                                                                                        |      |               |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市下鉤                                                                                                                                                                                      |      |               |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩18分<br>東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩34分                                                                                                                                                  |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.5畳)                                                                                                                                                                      |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                                                     |      |               |
| 専有面積     | 51.6㎡                                                                                                                                                                                         | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 2000年5月                                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                               | 入居時期 | 2026年11月25日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                          |      |               |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュウ                                                                                                                                            |      |               |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工:17,050円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として51,700円が敷金より差し引かれます。                                                                                                                               |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                                                                                                                                                     |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回:10,000円 毎月:総賃料の1%                                                                                                                                                                       |      |               |
| 備考       | 『エトワールS』:東海道本線栗東にも近くて便利。自転車を置く事の出来る駐輪場も完備しています。都市部から離れ閑静な住宅街ですので過ごしやすい環境です。多くの方がこだわる、陽の当たりが良好で快適なマンションです。質問等はinfo@homes-navi.co.jpよりご連絡お願いします。株式会社リアルエステートプラスは栗東市の東海道本線栗東周辺にある多種多様な物件をご紹介します。 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.0000007871

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |