

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースほしかA棟		
物件所在地	滋賀県守山市欲賀町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩46分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.62m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、システムキッチン、シャワー、シューズ		
その他費用	[一時金] 消毒施工 : 17,050円 [月次費用] 町会費 : 1,100円 定額水道料 : 3,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として46,200円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料10000円 月 家賃総額1%		
備考	日中はお仕事があるお母さんも安心。小津幼稚園・保育園まで歩いてすぐ。費用を抑えることの出来る賃貸物件でありながら、中は綺麗です。ニーズの高いクローゼット完備の物件はいかがでしょうか。抗菌性に優れていて、扱いやすい材質のシステムキッチン付き。家具のレイアウトもしやすい、フローリングの物件です。BS加入予定の方には、是非このBS対応物件で新たなテレビライフを楽しんで下さい。ホームズNaviでは物件情報はもちろん、地域情報もご紹介しております。まずは077-514-0789からお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000011990



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%