

# FOR RENT

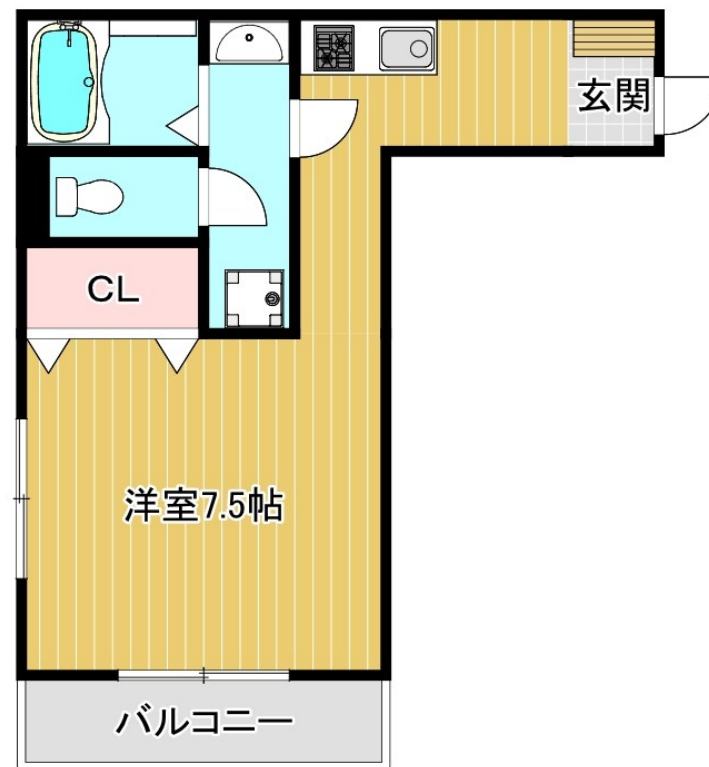
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

3点セパレート1Kです。TVインターフォン付き

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市出町                                         |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩18分<br>東海道・山陽本線 安土駅 徒歩48分         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |           |
| 専有面積     | 28㎡                                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1988年3月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                    |      |           |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：16,500円 消毒施工：16,500円                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料：総賃料の50% 以降10,000円/1年                 |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000012828

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |