

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

## B S,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ物部 205号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.28㎡	向き	
築年月	1986年1月	契約期間	4年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ: 1,980円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費33,000円(税別) 必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 エボス 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.0000022609



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付