

# FOR RENT

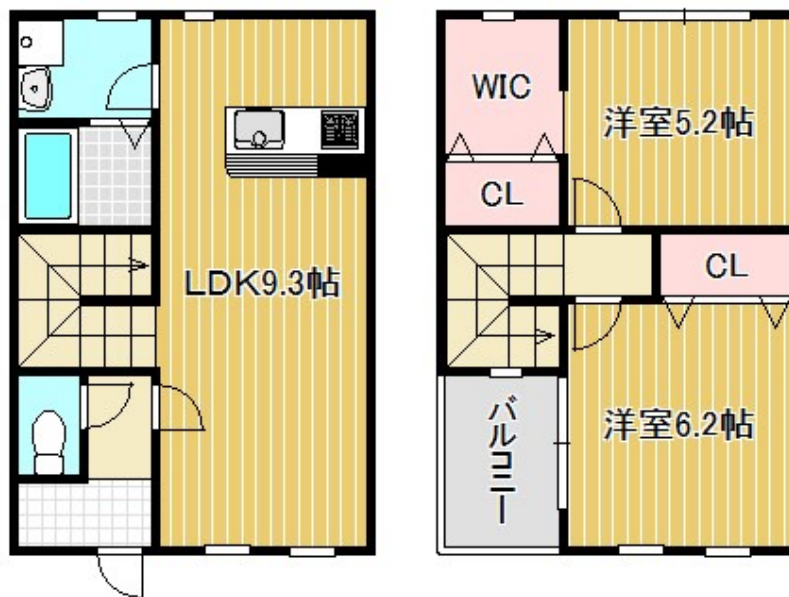
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

最上階,上階無し,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                    |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>0.5ヶ月                                                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ルーチェA 6号室                                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市高野                                                                                                |      |            |
| 交通       | 草津線 手原駅 徒歩22分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(6.2畳) LDK(9.3畳)                                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                             |      |            |
| 専有面積     | 65.66㎡                                                                                                  | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2015年7月                                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                         | 入居時期 | 2026年11月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~                                                                                         |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,                                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] エルミナクラブ加入料:3,300円 鍵交換代:16,500円<br>[月次費用] エルミナクラブ:1,320円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として55,000円(税別)が必要です。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回総賃料の50%・年度ごとに1万円・月額は総賃料の1.5%が必要です。                                                            |      |            |
| 備考       |                                                                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.0000022803

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |