

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ohana 203号室		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.8m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、ウォーキングポッド		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費用: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 定額上下水道料: 6,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須。初回保証料 35,000円。月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	サークルK金森店まで465mと近場にコンビニがあるのもポイント。『Ohana』: 東海道本線守山にも近く便利。毎日のお料理が快適に3口コンロで品数が多くつくれます。部屋数も充実で家族向けの2LDKになっております。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。守山市エリアで快適な住まいを見つめませんか。当社には東海道本線守山周辺の物件も多数ございます。お電話でのお問い合わせは077-514-0789までお気軽にどうぞ。		

情報更新日2026年2月10日

No.0000027573



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%