

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

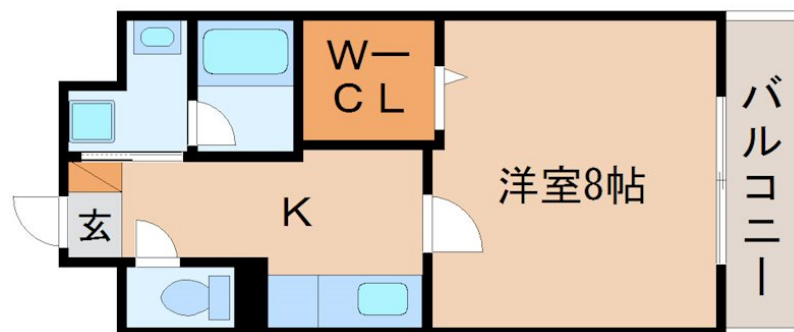
短期解約違約金あり→契約開始後1年未満の解約時

2 F 以上,オートロック,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・ヴィヴァーチェ		
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.94㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 抗菌消臭代:11,000円 [月次費用] 町内会費:400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として4万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾン月額保証料総賃料1%		
備考	東海道本線栗東駅周辺物件:カーサヴィヴァーチェ。設備を搭載したキッチンがある1Kの物件になります。今なら駐車場が空いているので、お車をお持ちの方に好評です。。費用抑えめで、綺麗な室内と魅力的な環境のお部屋です。info@homes-navi.co.jpからお問い合わせをお待ちしております。守山市に根付いた賃貸情報をお届けいたしますので、まずはお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000028206

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%