

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,500円 |

振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                        |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 22万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グランリーベ A102号室                                                                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市市三宅                                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩11分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩47分                                                                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) LDK(12.7畳)                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 58.57㎡                                                                                                                      | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2013年12月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                                              | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ                                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定代: 13,200円<br>[月次費用] 町費: 700円 安心入居サポート: 1,210円 スマートロック使用料: 1,100円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代として72,000円(税別)が必要です。 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月支払総額の50%。 月額事務手数料:月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会                                                                            |      |            |
| 備考       |                                                                                                                             |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.0000028244

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |