

# FOR RENT

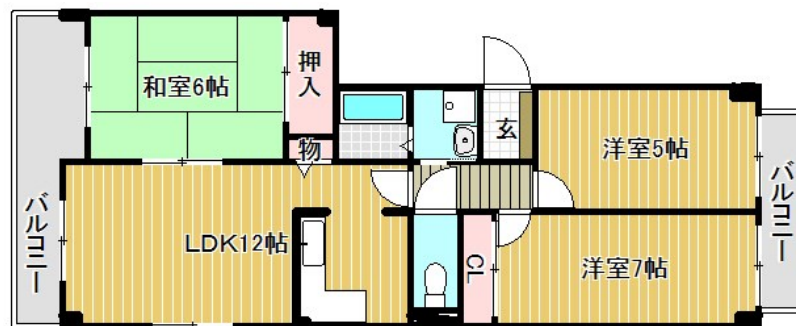
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ステイザリヴ守山   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市勝部4丁目  |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩12分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩23分   |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 68.06㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1988年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 友人同士不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の60%から100%  |      |    |
| 備考       | 守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】守山市近辺での新居なら、人気の物件「ブエナビスタ守山」はいかがでしょうか。家賃が6.2万円台で、ニーズも高いお勤めのお部屋となっております。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。畳に比べるとダニ・カビを気にしなくて良いフローリング付き。自転車をよくご利用されるご家庭にもお薦めな駐輪場付き物件。バルコニー付きの物件で家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか。通勤・通学をよりスムーズにする東海道本線守山周辺のお部屋に住まえば、日々の移動で不便を感じる |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000034640

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |