FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィエナ栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市綣３丁目		
交通	東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩2分 草津線　手原駅　徒歩31分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) S(3.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	52㎡	向き	南西
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バ		
その他費用	[月次費用]　町会費：425円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回総賃料の50%・以後1年毎に1万円が必要。		
備考	生活しやすいお部屋で、ルームシェアを始めることも可能です。家族での生活にもぴったりな2LDKで落ち着いた生活。駐車場に空きがあるので車を駐車するスペースにお困りの方にもお薦めです。開放感溢れるバルコニーのある物件で暮らしてみませんか。ニーズのあるエレベーター付き物件となっています。都会の喧騒を忘れさせてくれるのが、閑静な住宅地です。こだわり条件であるフローリングの洋室がある物件です。礼金不要という入居の際に嬉しい利点の物件となっております。不動産経験の豊富なスタッフが栗東市や東海道本線栗東付近の		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.0000040466

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000043300

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。