

# FOR RENT

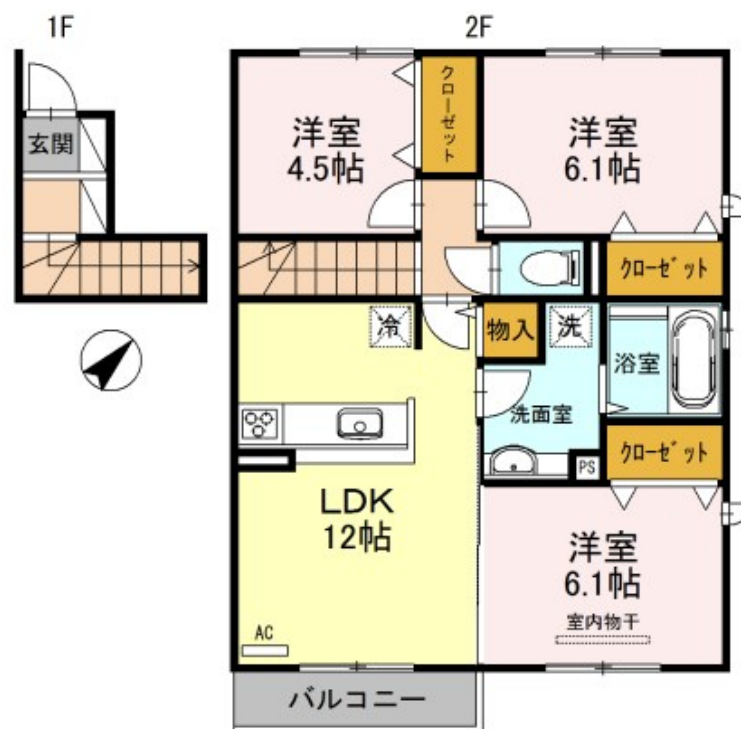
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,上階無し,防犯ガラス,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                                      |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 15万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アロジオ                                                                                                                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市栄                                                                                                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩12分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩55分                                                                                                                                              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12畳) 洋室(4.5畳)                                                                                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 69.2㎡                                                                                                                                                                                     | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2016年4月                                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 2025年8月11日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                                  |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ                                                                                                                                        |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用:66,000円 カード設定料:16,500円<br>I Cロック電池料:2,750円<br>[月次費用] 町会費:500円                                                                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                                                                                                                                                       |      |            |
| 備考       | 新着情報:アロジオの空室情報ならコチラ。家から357mにドラッグストア「キリン堂」があります。室内に洗濯機を置けば、お隣さんに騒音で迷惑をかけることはありません。スマホやパソコン、タブレットをよく利用する方に嬉しいインターネットの物件。静かで生活のしやすい閑静な住宅街にあるハイツです。朝の身支度にも高い利便性を発揮する、独立洗面所完備です。物件の見学やご不明な点等、お |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.0000041586

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000044397

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。