

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## 3DKを2LDKに間取り変更しALL洋室に仕上げまし

最上階,通風良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン20		
物件所在地	滋賀県守山市浮気町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.12㎡	向き	南東
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 サポートコール24: 16,500円 消毒費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として45,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考			

情報更新日2026年5月30日

No.0000041833



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%