

# FOR RENT

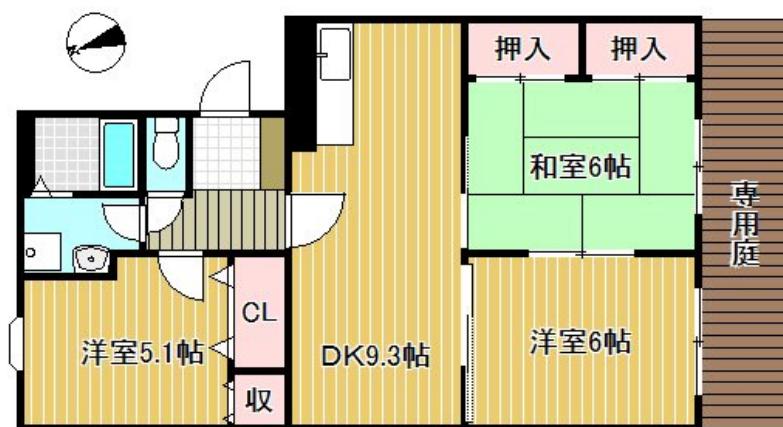
賃料	管理費等
68,000円	3,400円

24時間緊急通報システム、カードキー、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 消毒施工 : 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、畳表替え5,500円/1枚(1室全て)が退去時に必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回10000円 月1%		
備考	ファミリー世帯の方に、小学校「物部小学校」まで1493mで通学可能な立地です。閑静な住宅地は、騒音問題に悩まされることはありません。照明付きの物件なら、照明代を浮かせることができ初期費用の負担が軽減されますね。休日は広々としたバルコニーでゆったりとくつろぎませんか。独立洗面所は浴室設置タイプの洗面所と違い湿気も無く衛生的です。自転車が停められる駐輪場付きの物件はいかがでしょう。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000047878



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%