

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

駐車場1台はセット契約となります。

メゾネット,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Ambiente D棟 2号室		
物件所在地	滋賀県湖南市三雲		
交通	草津線 三雲駅 徒歩14分 草津線 甲西駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン 3台		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 250円 火災保険と安心プランがセット: 2,000円 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時に鍵交換代15,000円(税別)とハウスクリーニング代として55,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考			

情報更新日2025年4月10日

No.0000049003

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%