

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

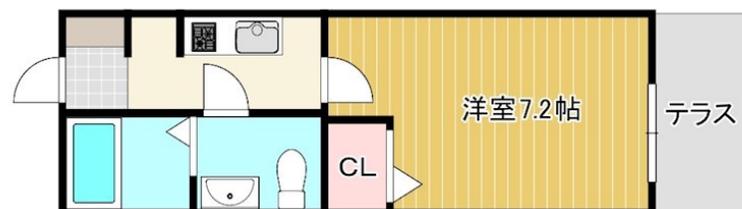
## 短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

2F以上,ダブルロック,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーホームズ森井 110号室		
物件所在地	滋賀県守山市吉身1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 11,000円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として44,000円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコ) 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃		
備考	お引越後のサポートも充実したアパート物件。駐車場が空いている今がチャンスです。早いもの勝ちです。こちらのお部屋で新しい生活を始めてみませんか。物件を借りる際はランニングコストを抑えるのがポイント。高速通信の光ファイバーを使用、パソコンが使いやすいです。住み心地の良い周辺環境と、徒歩でも駅まで11分の立地が魅力の物件。守山市エリアで住まい選びをするなら、安心して当社にご連絡ください。東海道本線守山の近くには物件の数が豊富にあります。ぜひホームズNaviまでご来店く		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.0000049472

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%