

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

## 駐車場一台セット契約となります。

ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフローラ		
物件所在地	滋賀県野洲市行畑		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.34㎡	向き	南東
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 除菌消臭: 15,400円 入町費: 2,000円 [月次費用] 町費: 600円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] ハウスクリーニング費73700円(退去時)が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.0000050009

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%