

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風異音素		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 和室(4.5畳) LDK(12.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	60.98m ²	向き	南西
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、		
その他費用	[月次費用] 町費 : 700円 [備考] 退去時清掃費として敷金より38,500円を差し引きます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ライフ安心保証 初回10000円 月 家賃総額1.89%		
備考	近くにセブンイレブン市役所前店(104m)があるので、気軽に夜食や飲み物を買いたいに行くことができます。ネットの使いやすさがいい、光回線のつながったお住まいです。2人暮らしにも十分な部屋数でリビングやダイニングのある3LDK。遮音性も高いIRC構造の物件。家賃7.6万円のお部屋となっており設備も充実しています。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。東海道本線野洲近くで気になる物件が見つかりましたら、当社へお問い合わせください。お部屋の内覧予約なども承っております。		

情報更新日2026年2月8日

No.0000050222



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%