

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フリジア 303号室		
物件所在地	滋賀県栗東市小平井 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.15m ²	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C S, I H クッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭 : 16,500円 駐車場契約手数料 : 5,500円 [月次費用] 自治会費 : 600円 安心サポート : 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニングとして、73,700円が必要です。短期違約金: 契約開始日より1年以内で解約する場合、短期解約違約金として家賃の2ヶ月分、2年以内で解約する場合、家賃の1ヶ月分が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月支払総額の50%。 月額事務手数料:月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会)		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000051009



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付