

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

## 短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

角住戸,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第3カナヤハイツ 103号室		
物件所在地	滋賀県栗東市辻281-1		
交通	草津線 手原駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:44,000円 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 町費:500円 水道料:3,600円 SECOM安心サポート:5,500円 [備考] 短期解約違約金あり:契約開始日より半年以内で解約する場合、短期解約違約金として家賃の2ヶ月分・1年以内で解約する場合、短期解約違約金として家賃の1ヶ月分が必要です。		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.0000052521

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%