

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,電子ロック,バリアフリー,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	23万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン A.Katsube		
物件所在地	滋賀県守山市勝部2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.91㎡	向き	南西
築年月	2025年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンタ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 スマートロック設定代: 16,500円 [月次費用] 「シャームゾンライフSUPPORT24」: 1,320円 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引き落とし時に3万円(税別)・毎月総賃料の2%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000053230



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%