

# FOR RENT

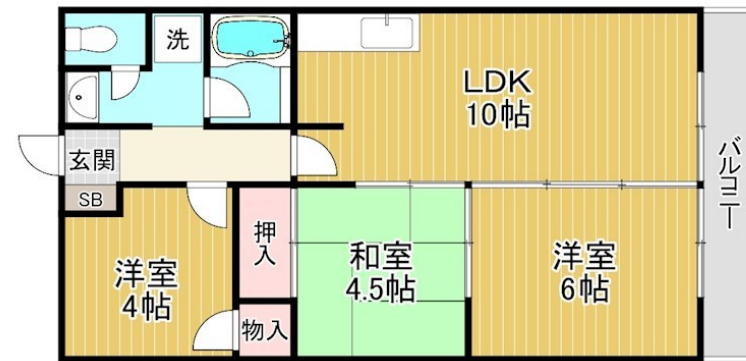
賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	9万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャレー富士美台 比賀		
物件所在地	滋賀県野洲市富波乙		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩61分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.47㎡	向き	南西
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考	当社イチオシの物件「シャレー富士美台」、おすすめです。54.65㎡ある専有面積で暮らせます。礼金ゼロ円物件なので、費用を抑えることができます。家賃が5.5万円台で、ニーズも高いお勤めのお部屋となっております。エレベーター付き物件なので、上階でも不便を感じません。エアコン付き物件なので、引っ越し費用も抑えることができます。豊富な知識を持ったスタッフが、野洲市や東海道本線野洲周辺でのお部屋探しを快適にサポート致します。まずはお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000054501



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%