

# FOR RENT

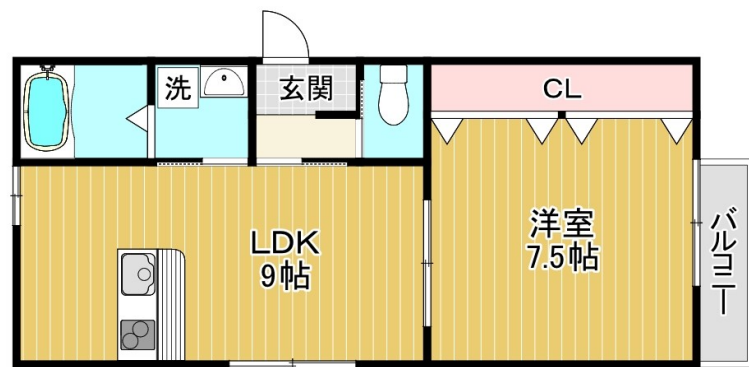
賃料	管理費等
60,000円	5,500円

閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Feliz(フェリス)		
物件所在地	滋賀県守山市今浜町		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩48分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩119分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.3㎡	向き	南東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ペット飼育時の家賃UP: 5,000円 水道代(基本): 3,000円 町内費: 600円 [備考] 退去時クリーニング代38,500円(ペット時は60,500円)が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回10,000円・月額総賃料の2.2%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月12日

No.0000054566



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%