

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2階角部屋 お風呂場に窓があるので、換気もしやすいですね

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトレK		
物件所在地	滋賀県守山市勝部4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.5㎡	向き	南西
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 44,000円 L-net 開通費: 5,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	多くの方からご好評頂いているシャトレKのご紹介です。室内に洗濯機置き場が設置されています。車を複数台停めることもできるので、余裕があります。51.20㎡の広さがあり、快適に暮らしやすいですよ。5.4万円の家賃で、ゆとりある豊かな生活を始めましょう。当物件は空き部屋ですので、内覧もスムーズです。チューナーをお持ちの方なら、契約のみでBS視聴可能なアンテナ設置済み物件です。1台で通年の温度管理ができるエアコン付きの物件。普段自転車を使う方に嬉しい駐輪場付きの物件となっています。ホームズNavいお客		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.0000054576

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付