

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

カードキー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・パル		
物件所在地	滋賀県栗東市川辺		
交通	草津線 手原駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.62㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月10日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 町費: 7,500円 [月次費用] 上下水道代: 6,600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	人気の物件ハイツ・パルのご紹介です。専有面積58.62平米で、広々しております。住みやすい環境が嬉しい賃貸物件です。忙しい方にはうってつけの敷地内ごみ置き場付きの物件となっております。喧騒を離れたい方にオススメなのが閑静な住宅街にある物件。TVインターホンのある生活で、暮らしの不安を解決しましょう。BS受信アンテナの設置工事の成された物件となっております。大量の服も1ヶ所にまとめて収納できる大きなクローゼット付の物件です。当社には、豊富な物件情報と		

情報更新日2026年5月26日

No.0000054697



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%