

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,800円

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパワールASAHI		
物件所在地	滋賀県守山市吉身3丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] C\$C 火災保険: 800円 C&C 駆け付けサービス: 880円 町費: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として敷金より40,000円(税別)が差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料+330の50%・更新保証料: 10,000円/1年		
備考	守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】守山市近辺での新居なら、人気の物件「マンション」はいかがでしょうか。インターネット有りのお住まいで、パソコン使う方オススメ。費用を抑えることの出来る、礼金ゼロ円が魅力的な物件となります。幅広い層の方に好評の、家賃5.9万円台のお部屋です。家具のレイアウトもしやすい、フローリングの物件です。TV好きの方には嬉しい、BSアンテナ設置済み物件です。守山市エリアで賃貸情報をお探しになるなら、ぜひ当社にお任せ下さい。快適な暮らしができるよう、しっかりとサポート致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000054844

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%