

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 4,500円 |

## こちらのお部屋は連帯保証人が不要でご契約頂けます

通風良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 2DK   |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 11万円       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ピアージェ イマイ   |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市水保町   |      |            |
| 交通       | 湖西線 堅田駅 徒歩55分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩116分                    |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9.5畳)                                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 50.09㎡  | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2000年11月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月1日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワ |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 44,000円                                   |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                       |      |            |
| 備考       |   |      |            |

情報更新日2024年11月11日

No.0000055125

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |