

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2F以上,2面バルコニー,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,省エネルギー対策,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,設計住宅性能

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nmaison デ・パール		
物件所在地	滋賀県栗東市手原4丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	45.68㎡	向き	南
築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線各 部屋配線済み,インターネット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:44,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町費:350円 シャーメゾンライフ24:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時に22,000円・毎月引落手数料として賃料総額の1%が		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000055147



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付