

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 3,000円 |

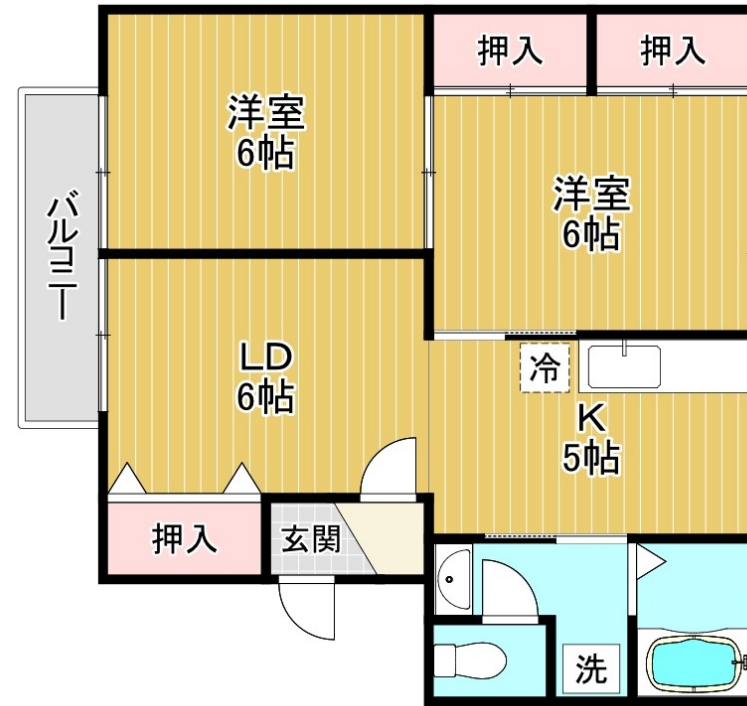
賃貸物件を豊富に取り扱っているホームズNaviで

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミリー林 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市下之郷3丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩45分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.09㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年12月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工: 18,700円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 620円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 JDI 初回・2年毎に保証料として総賃料の30%が必要。 | | |
| 備考 | 新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「ファミリー林」はいかがでしょう。安心して住める軽量鉄骨なら、耐震性や耐久性がバッチリです。物件を借りる際はランニングコストを抑えるのがポイント。家賃5.7万円はおすすめです。賃貸物件です。室内環境も整っています。専有面積52.09㎡もあり使いやすい。ゆとりのあるお住まいにすみたい方は2LDKの間取りをご検討ください。駐車場の空きがあるので、他で駐車場を契約する必要がありません。守山市で過ごすなら東海道本線守山近辺の物件はいかがですか。不明な点があれば | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000055195



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |