

FOR RENT

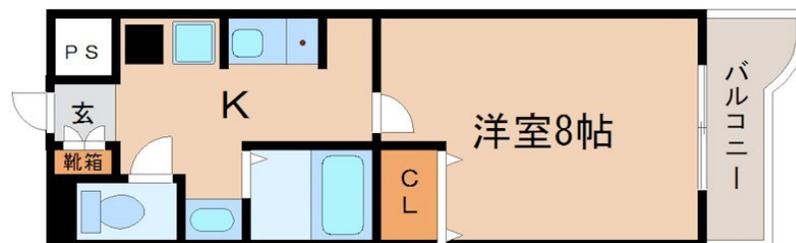
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

オール電化 1K 野洲駅まで徒歩3分

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングレース野洲 408号室		
物件所在地	滋賀県野洲市北野 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.61㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, エアコン, オール電化, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 水道料金: 2,750円 町費: 390円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 契約時: 賃料総額40% 1年毎: 10,000円もしくは月800円 原状回復保証		
備考	新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「メゾングレース野洲」はいかがでしょう。コンビニまで歩いてすぐ(194m)。最新設備を搭載したキッチンがある1Kのマンションになります。こちらのお住まいの駐車場は、現在空きがあるので駐車可能です。礼金ゼロ円で、ゆとりのある心の豊かな生活を。貯金をしたい方にもってこいの賃貸物件。室内設備や機能性にこだわったマンション物件です。喧騒から離れたと思っている方にオススメなのが閑静な住宅街にあるマンションです。使い勝手で選ぶなら、独立洗面所の物件。お部屋探		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.0000055307



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%