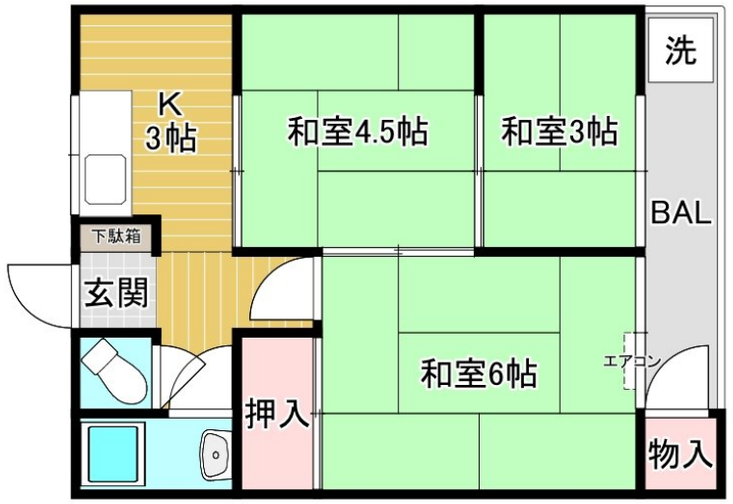
FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	5,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	旧小山荘		
物件所在地	滋賀県守山市水保町		
交通	東海道・山陽本線　野洲駅　徒歩99分 湖西線　堅田駅　徒歩63分		
間取詳細	K(3畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(3畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.4㎡	向き	北西
築年月	1973年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円　消毒施工：18,700円 [月次費用]　ペット飼育時の家賃UP：10,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代33,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連)　初回総賃料の30%・以後２年毎に総賃料の30%が必要です。が必要。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0000055423

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000058105

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。