

# FOR RENT

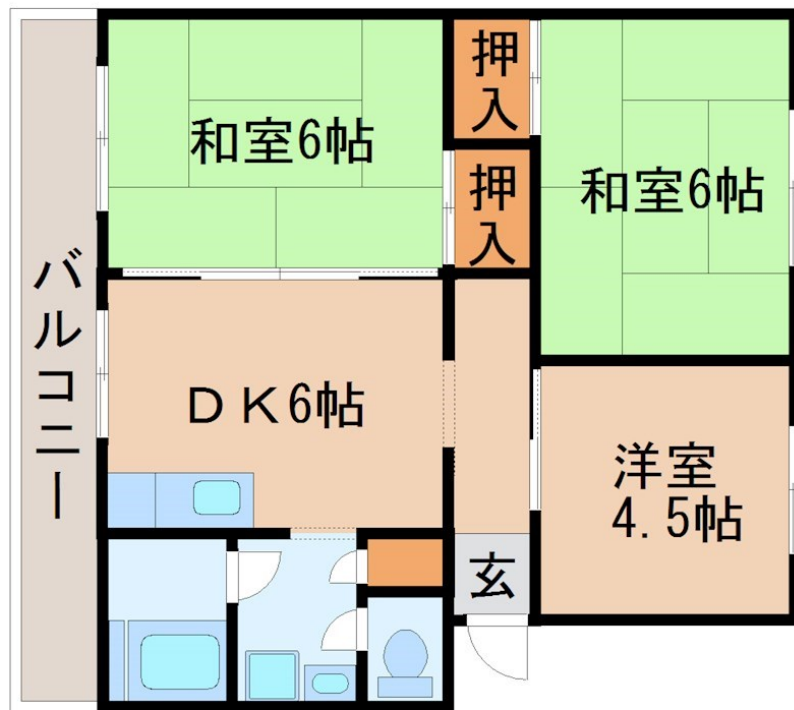
賃料	管理費等
46,000円	5,000円

平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインリーフ栗東 式番館		
物件所在地	滋賀県栗東市大橋 6丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南西
築年月	1981年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	シャワー、バス・トイレ別、フローリング、室内洗濯機置場、洗面化粧台、洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 駆け付けサービス: 770円 [月次費用] 町費: 700円 火災保険: 800円 [備考] ペット飼育時 小型犬+2000円 猫+3000円退去時にハウスクリーニング代45,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料+330の50% 更新保証料: 10,000円/1年		
備考	室内洗濯機スペースも備えられています。パーキングに空きがありますので、車を駐車することが可能です。イチオシの専有面積54.00平米のお部屋。耐火、耐震性の高い鉄筋コンクリートの建物。急なお引っ越しで費用に不安のある方でも安心、礼金ゼロ円物件。納得の価格帯である、家賃4.7万円のお部屋であれば経済的です。内部が広々としている押入があり、色々なものを収納できます。化粧水や化粧品なども片付けられるのが洗面化粧台のメリットです。気になる物件をホームズNaviで見つけたのであれば、077-514-0789		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.0000055478



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%