

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンデンハイム 301号室		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	61.1㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時に畳の表替えとハウスクリーニング費用が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の40%・毎月800円が必要。		
備考	ぜひ一度見ていただきたい、「リンデンハイム」です。お料理好きには嬉しいダイニングキッチンのある間取りになっております。駐車場が空いている今がチャンスです。専有面積は61.1平米です。鉄骨造なら、耐久性や耐震性が高いので住んで安心です。多くの方に愛される、よく整備された魅力的な物件です。ホームズNaviへのお問い合わせは077-514-0789へご連絡をお願いします。当社スタッフがお客様の住まい探しをサポート致します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.0000055556



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000058237

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。