

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	villa石ノ塔		
物件所在地	滋賀県栗東市下鉤		
交通	草津線 手原駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.05㎡	向き	南西
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町費: 350円 水道代: 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社加入必須! 「D-Support IK」(初回) 35000円(月額) 1% + 800円		
備考	3口コンロで調理もスムーズになり、料理が楽しくなりますね。室内に洗濯機置場があり、わざわざコインランドリーに行く必要もありません。お車をお持ちの方に駐車スペースを空けております。このお部屋は、敷金ゼロ円なので引っ越し費用の節約にもなります。BS対応物件となっており、アンテナの設置は済んでいるので心配はいりません。全居室フローリングの物件は、音を吸収する効果も発揮します。浴室の湿気による不快感を抑えられる、浴室乾燥機付き物件です。栗東市の地域情報や賃貸物件情報のことなら、当社にお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000055588



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%