

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

## 入居6ヶ月以内の解約違約金家賃1ヶ月分が短期解

カードキー,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスルーニ 301号室		
物件所在地	滋賀県守山市小島町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩35分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.82㎡	向き	南西
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵設定料:16,500円 [月次費用] 保険料:700円 自治会協力費:850円 [備考] 退去時クリーニング費30,800円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月26日

No.0000055628



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%