

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 86,000円 | 6,000円 |

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,省エネルギー対策,バリアフリー,外壁サイディング,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,整備された歩道,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | BRANSIA(ブランシア)目川  |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市目川  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩25分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(4畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 41.86㎡  | 向き   | 北西   |
| 築年月      | 2025年2月下旬   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,   |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 D-Roomカードキー設定代: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円<br>[月次費用] 定額上下水道代: 4,400円 町費: 500円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 「D-Support IK」 (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。                           |      |      |
| 備考       |   |      |      |

情報更新日2025年4月14日

No.0000055632

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |