

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 52,000円 | 3,000円 |

退去時ハウスクリーニング費として28,000円（税

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アネックスモリヤマ A棟 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市吉身5丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) LDK(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, パス・ト | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工費: 18,700円 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費として28,000円(税別)が必要です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) JID保証 契約時、更新時: 家賃総額30% | | |
| 備考 | 歩いて362mの場所に立入が丘小学校があり、通学面でも近くて楽。快適な暮らしが過ごせる1LDKでのお住まいは落ち着きます。新生活を始めるなら、この家賃4.7万円の物件がお勧め。現在空き室なので早いタイミングでお引越しが可能なお部屋です。駐輪場が利用できる所以自転車の管理も楽です。フローリングの木の風合いが美しいハイツとなっています。守山市エリアの賃貸物件を多数取り揃えております。お電話077-514-0789へお気軽にお問い合わせください。快適に通勤・通学できる東海道本線守山周辺の物件もございます | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.0000055909

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |