

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,500円

短期解約違約金あり 契約開始後1年未満の解約時

ディンプルキー,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーベルジュ		
物件所在地	滋賀県守山市今宿4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) DK(9.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.84㎡	向き	南西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 町会費:500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代50,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾン月額保証料総賃料1%。		
備考	こだわりポイント満載の『オーベルジュ』。角部屋は人通りが少ないのでプライバシーが保たれます。収納部屋付きリビングダイニングキッチンがあるお住まいです。お部屋は専有面積56.97平米とゆったりとした間取りになっております。快適な生活をおくることのできる賃貸物件です。ホームズNaviで紹介している守山市エリア周辺の物件なら、東海道本線守山近くの物件はいかがでしょう。何かお困りならいつでも当社までお気軽にご連絡下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000055960



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%