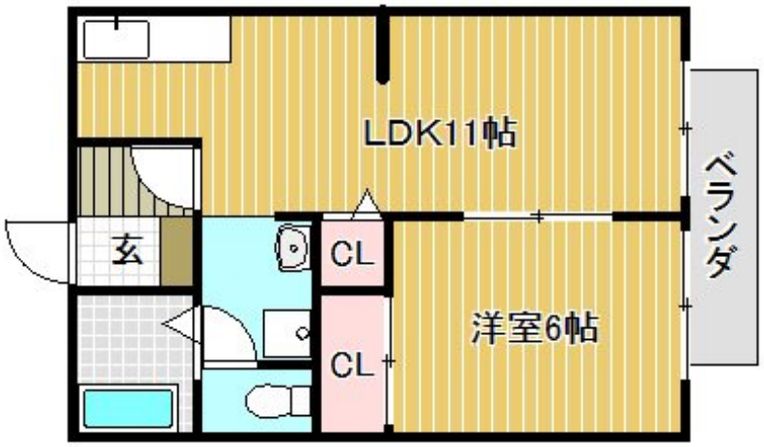
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュシオル守山		
物件所在地	滋賀県守山市吉身２丁目		
交通	東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩12分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩38分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	北東
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	ガスコンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円　エルミナクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　町費：700円　エルミナクラブ利用料：1,980円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須　エポス　初回：総賃料50%　月：1.5%		
備考	役所への届出や手続きも楽にできる守山市役所が近く(180m)。安心して住める軽量鉄骨なら、耐震性や耐久性がバッチリです。家賃5.5万円のお部屋となっており設備も充実しています。クローゼット付きの物件は、洋服の整理に困ることはありません。アンテナの設置工事が済んでいる、BS対応物件となっています。閑静な住宅街にある物件なら、朝爽やかな気持ちで起きられます。物干し場にも使用できるバルコニーが嬉しい物件となっています。守山市で住まい探しをするなら、皆様に信頼される当社にお任せください。お薦めの東海道本		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0000056230

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000058900

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。