

FOR RENT

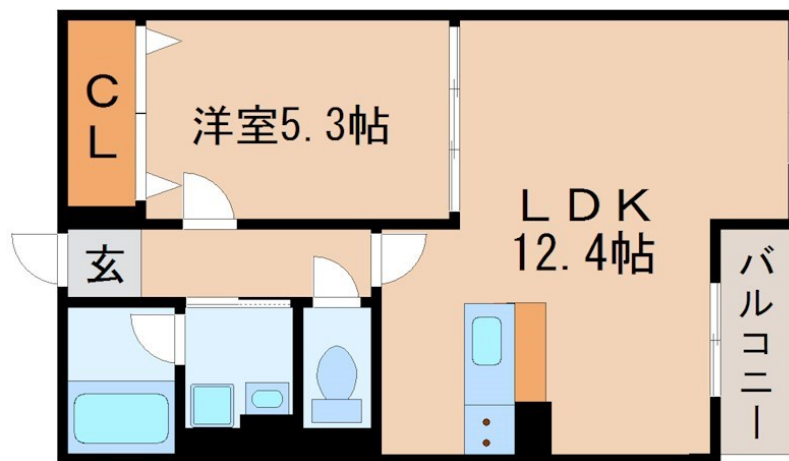
賃料	管理費等
64,000円	4,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	11万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Anesis守山II		
物件所在地	滋賀県守山市金森町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	北西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月17日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 30,800円 初回保証料: 20,000円 更新保証料: 10,500円 [月次費用] 町費: 600円 保険料: 700円 保証料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額880円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考	3口コンロで調理もスムーズになり、料理が楽しくなりますね。カップルで暮らすにもオススメな、広くて快適な暮らしです。専有面積40.00平米を有しており、多数のお問い合わせをいただいております。災害に対する備えを考えるなら、耐久性のあるRC造りの物件はいかがでしょう。設備やレイアウトにもこだわりのあるマンション。物件には独立洗面所もあり、不自由を感じることはありません。水道代を少しでも節約するなら、追い焚き浴槽があれば心強いですね。ホームズNaviが扱う東海道本線守山周辺の物件を探すなら、賃貸情報		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.0000056345

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000059014

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。