FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

♪お部屋探しはホームズnaviまで♪

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーハイム近江		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線　野洲駅　徒歩12分 東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩48分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13.5畳) 納戸(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.05㎡	向き	南東
築年月	1978年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4950円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワ		
その他費用	[月次費用]　町費：500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング代として敷金より3万円（税別）が差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料　50%　年間更新料11000円　口座引き落とし手数料330円		
備考	「ユーハイム近江」のおすすめポイント。室内に洗濯機のスペースをつくったので洗濯がラクラク。1LDKのお部屋、ダイニングキッチンに友達も呼べますね。味わい深い赴きある物件。喧騒から離れた閑静な住宅街なので快適な住環境になってます。お手入れも楽なエアコン付きの物件で、温度管理が楽々。通勤・通学しやすい東海道本線野洲周辺で快適な生活を始めませんか？当社には野洲市エリアの物件情報が多数です。お問い合わせは077-514-0789までお気軽にどうぞ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0000056605

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000059271

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。