

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 48,000円 | 4,000円 |

オール電化

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジョイ5番館 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市二町町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.8畳) K(2.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 24.6㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2000年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, エアコン, オール電化, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ入会料: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円 水道料: 2,500円 エルミナクラブ利用料: 1,980円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,000円(税別)が必要です。 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。 | | |
| 備考 | 小学校が十分通学できる範囲にあります。物部小学校が286mです。簡単な料理なら一口コンロでも安心です。今やネットさえ使えば買い物も可能です。インターネット有り物件。鉄骨造は耐久性があり地震のリスクを抑えられます。4.3万円という低賃料を実現していますので、非常におすすめです。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。洗面所は浴室から独立しており、お風呂の湿気で曇りにくくなっています。BS対応物件なので、わずらわしい工事も必要ありません。豊富な物件情報をご用意してい | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000056872



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |