

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

1年未満の解約時は短期解約違約金として家賃の1

最上階,上階無し,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルベジオ		
物件所在地	滋賀県守山市勝部4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.65㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として50,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000056893



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会
株式会社リアルエステートプラス 本店
滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%