

# FOR RENT

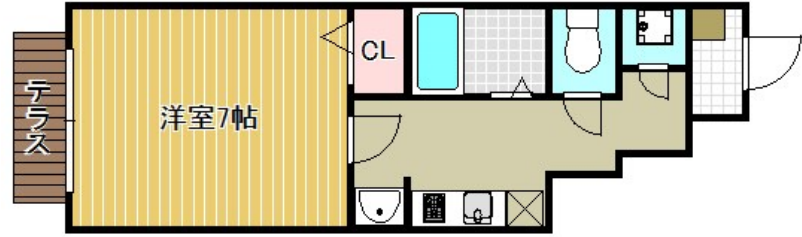
賃料	管理費等
48,000円	5,500円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムローズ式番館		
物件所在地	滋賀県守山市二町町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ, シャワー, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 11,000円 [月次費用] 町費: 500円 水道代: 2,750円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として4万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%		
備考	東海道本線栗東周辺への引っ越しをお考えなら「プリムローズ1番館」。敷地内に駐車スペースの空きがありますので、車がある方にも安心していただけます。このお部屋は、敷金ゼロ円なので引っ越し費用の節約にもなります。家賃4.7万円と、学生や単身の方にも嬉しい物件です。幅広く活用ができるクローゼットがついた、収納力の高いアパートです。賃貸住宅を探すなら、当社にお任せを！当社は地域に密着しており、豊富な賃貸物件を取り扱っています。ご希望に合った物件をご紹介しますので、ぜひお気軽にご連絡下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.0000057139



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%