

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

振り分け,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローム北川 A101号室		
物件所在地	滋賀県守山市水保町		
交通	湖西線 堅田駅 バス10分 美崎 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.74㎡	向き	南西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 消毒抗菌施工:13,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として3万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:月額総額×40% 月額保証料:800円 引落手数料:330円( )		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000057140

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%