

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マッシュハウス		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩35分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.73㎡	向き	南西
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ加入料: 3,000円 [月次費用] 町費: 200円 水道料: 3,000円 エルミナクラブ: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費25,000円(税別) 必要です		
入居諸条件			
保証会社	必須 「エボス」 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	自宅でパソコンを使う方には、初めからインターネットの設置されたお部屋が便利です。人を落ち着かせる木材で造られた物件はいかがですか。快適な住み心地と、嬉しい低賃料の家賃4.9万円の物件。賃貸物件です。室内環境も整っています。BS加入予定の方にとってつけれ、BS対応物件となっています。街中の人混みを離れた方にオススメしたいのが閑静な住宅街にある物件です。フローリングの物件は、日々のお掃除も快適に行えます。朝の身支度にも高い利便性を発揮する、独立洗面所完備です。快適な住まいで快適な生活を送りましょう		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000057230



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			