

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A&S守山		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	30.96m ²	向き	南東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 室内消毒施工代: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として40,700円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 入居時10,000円・以降、月額賃料の1%/月		
備考	滋賀銀行 守山駅前まで166mと近いのもこの物件の魅力です。今なら駐車場が空いているので、お車好きの方に適しています。イチオシの専有面積30.96平米のお部屋。鉄骨造は頑丈なので長く住むことができます。物件から徒歩8分に駅のある、駅近の物件となっています。月5.5万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。自転車を置く事の出来る駐輪場も完備しています。洗面所の独立した、充実の収納が嬉しい物件となっています。交通アクセスが良好である東海道本線守山周辺での生活は快適ですよ！賃貸住宅をお探しの際は		

情報更新日2026年2月9日

No.0000057270



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%